



1126 - ARTP1126 - Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1126 n° 14 del 28/05/2026

Oggetto: PNRR - Missione 2 - Comp. 3 Inv. 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici.” Intervento di “Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121”.

CUP: B61B22000370006.

CIG: 98344046E9 (Accordo quadro).

CIG: A02630E2F1 (Contratto specifico n. 01)

Approvazione della perizia di variante tecnica suppletiva, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) e lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3– Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici.” Intervento di “*Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121*”.

CUP: B61B22000370006.

CIG: 98344046E9 (Accordo quadro).

CIG: A02630E2F1 (Contratto specifico n. 01)

Approvazione della perizia di variante tecnica suppletiva, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) e lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Premesso che:

- il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica) ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;
- con Delibera n. 32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:
 - Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);
 - PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);
 - PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);
 - PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);
 - PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);
- all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 26 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;
- in particolare, con decreto direttoriale n.14 del 05/05/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso: Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", tra cui quella relativa all'intervento: *Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121*;
- i quadri economici degli interventi sono riportati nelle schede di progetto allegate in sede di candidatura, così come eventualmente modificate a seguito di richiesta di chiarimenti da parte del Ministero dell'Istruzione, che fanno parte integrante e sostanziale degli accordi di concessione;
- il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il PNRR ha indetto un concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con la Delibera n. 108 del 28/03/2023 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità dell'intervento vincitore del concorso di progettazione, da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;
- il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente l'ing. Francesco Greco, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, giusta Disposizione n. 29 del 22 ottobre 2024;
- il Direttore dei Lavori è l'arch. Pasquale Raffa, direttore tecnico della società PASQUALE RAFFA ARCHITETTURA SRL di Napoli, in virtù della Determinazione Dirigenziale n. 15 del 22 maggio 2023 registrata all'indice generale con il n.ro 1028 in data 26 maggio 2023 con cui si è provveduto ad affidare



in via d'urgenza al RTP Pasquale Raffa Architettura srl (Capogruppo mandataria), ai sensi del DL n.13 del 24 febbraio 2023 – art.24, convertito in Legge n. 41 del 21 aprile 2023 per un importo complessivo pari a € 276.413,44 la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori oltre IVA e Cassa previdenziale, per l'intervento di *Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121.*

Tenuto conto che:

- al fine di dare attuazione agli Interventi, l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico operativo prestato da INVITALIA, ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021;
- con Determinazione n. 17 del 23 febbraio 2023 (DETDI/2023/0000119 del 24/02/2023) il Comune di Napoli, quale soggetto attuatore, ha determinato di:
 1. volersi avvalere di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi, in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
 2. prendere atto e approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa ai Soggetti Attuatori da parte INVITALIA, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni che hanno assunto con il MIM;
 3. ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA, una volta aggiudicati, al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli Interventi di propria competenza, salvo diversa determinazione, che dovrà essere espressamente motivata ed oggetto di previa formale comunicazione a Invitalia per le necessarie attività conseguenti;
- all'esito della procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs n. 50/2016, espletata da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023, si è provveduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici (Cluster AQ – Napoli B del LOTTO GEOGRAFICO 4. Campania - CIG: 98344046E9), in favore dell'operatore economico F.LLI FERRARA S.R.L. (mandataria) - SIEME S.R.L. SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante), che ha offerto il ribasso unico percentuale del 20,00%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 39 del 3.11.2023 (IG 2202 del 15.11.2023) il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri ha affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (mandante), con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 i lavori nell'ambito dell'intervento "Demolizione edilizia con ricostruzione in situ - Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas", per un impegno della spesa complessiva di € 5.101.360,98 di cui € 4.328.226,99 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 20,0000%, comprensivi di € 159.802,03 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% ed € 773.133,99 per somme a disposizione;
- per la stipulazione del Contratto Specifico n. 1 è stata emessa dal Soggetto Attuatore la specifica Oda n. 1 del 21.11.2023;
- con verbale sottoscritto in data 28.11.2023, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del



cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle milestone e target/obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal RUP la consegna dei lavori in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisionali;

- con Determinazione Dirigenziale (1088K) n. 28 del 23 maggio 2024 (IG/2024/1396 del 10/06/2024) si è provveduto a rimodulare il quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 039 del 03/11/2023 – (IG n. 2202 del 15/11/2023);
- il progetto prevedeva, per la sua realizzazione, un importo complessivo dell'opera, suddiviso in due distinti Ordini di Attivazione, da Q.E. pari a € 5.454.066,44 oltre costi della sicurezza per € 159.802,03 così ripartiti:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE COMPLESSIVO				
Voce	Descrizione	Totale Progetto (ODA n.01 + ODA n.02)	ODA n.01	ODA n.02
A	Lavori			
A.1.1	Opere propedeutiche e demolizioni	214 492,98 €	214 492,98 €	0,00 €
A.1.2	Progetto Architettonico	1 786 455,99 €	1 627 680,56 €	158 775,43 €
A.1.3	Progetto Strutture	1 089 059,95 €	1 089 059,95 €	0,00 €
A.1.4	Progetto Impianti elettrici	397 436,09 €	182 337,38 €	215 098,71 €
A.1.5	Progetto Impianti meccanici	736 856,09 €	643 968,67 €	92 887,42 €
A.1.6	Progetto Impianti speciali	138 952,05 €	83 515,84 €	55 436,21 €
A.1.7	Fornitura e posa apparati attivi	73 665,70 €		73 665,70 €
A.1.8	Arredi fissi e mobili	0,00 €		
A.1.9	Impianti elettrici aree esterne	80 247,34 €	15 139,98 €	65 107,36 €
A.1.10	Impianti meccanici aree esterne	76 554,28 €	75 020,58 €	1 533,70 €
A.1.11	Opere strutturali aree esterne	366 347,29 €	244 381,70 €	121 965,59 €
A.1.12	Finiture architettoniche aree esterne	376 377,07 €	86 870,71 €	289 506,36 €
A.1.13	Opere a verde	22 664,53 €	5 827,72 €	16 836,81 €
A.1.14	Lavorazioni aggiuntive compensate (somme sottratte da finiture architettoniche esterne)	94 957,08 €	94 957,08 €	0,00 €
	Lavorazioni non effettuate			
A.1.15	Totale Lavori a base d'asta	5 454 066,44 €	4 363 253,15 €	1 090 813,29 €
A.1.16	Costi della Sicurezza	159 802,03 €	159 802,03 €	0,00 €
	sicurezza aggiuntiva			
	sicurezza non effettuata			
A.1.17	Totale complessivo lavori da progetto compreso costi della Sicurezza	5 613 868,47 €	4 523 055,18 €	1 090 813,29 €
A.1.18	Totale Lavori aggiudicati al netto del ribasso del 20%	4 523 055,18 €	3 650 404,55 €	872 650,63 €

- con Ordine di Attivazione di Contratto Specifico (ODA) n. 1 in data 13/02/2024, sono state commissionate all'Appaltatore lavorazioni per un importo complessivo di netti € 3.650.602,52 oltre IVA come per legge;
- in data 20/05/2024 si è provveduto alla stipula in forma pubblica – *inter partes* - del Contratto Applicativo n. 1 (ODA n. 1), repertorio n. 86836, per l'importo di € 3.650.404,55, oltre IVA;
- con Determina di impegno Servizio n. 23 del 10/10/2025 (IG/2025/0002191 del 13/10/2025), si è proceduto all'affidamento dell'ulteriore appalto dei lavori nell'ambito dell'intervento "Demolizione edilizia con ricostruzione in situ - Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas", al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante) con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 per l'importo complessivo di € 872.650,63 al netto del ribasso pari al 20,00% per un totale complessivo di IVA al 10% pari ad € 959.915,69;



- per la stipulazione del Contratto Applicativo n. 2 è stata emessa dalla Stazione Appaltante in epigrafe lo specifico OdA n. 2 del 27/10/2025 - CIG: A06DBA4DBB;
- in data 17/11/2025 si è provveduto alla stipula in forma pubblica – *inter partes* - del Contratto Applicativo n. 2 (ODA n. 2), repertorio n. 9960, per l'importo di € 872.650,63, oltre IVA.

Preso atto che l'intervento in oggetto è stato affidato e avviato sotto la vigenza del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e che, ai sensi dell'art. 106 del medesimo decreto, è consentita l'introduzione di varianti contrattuali in presenza dei presupposti e dei limiti ivi stabiliti.

Accertato che:

- nel corso dell'esecuzione delle lavorazioni, sono emerse esigenze tecnico-operative non previste né prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, come meglio di seguito specificato, la cui mancata presa in carico comprometterebbe la completa e corretta realizzazione dell'opera;
- al fine di garantire il raggiungimento dei target richiesti dalla misura di finanziamento, si rende indispensabile, altresì, realizzare lavorazioni supplementari, non previste nell'originaria progettazione.

Ritenuto che:

- con particolare riferimento alle lavorazioni di variante supplementari, necessarie al raggiungimento dei target prescritti, meglio descritte negli elaborati di perizia, per esse ricorrono le condizioni previste dall'art. 106, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e, pertanto, siano affidabili allo stesso contraente originale, poiché, pur non essendo incluse nell'appalto iniziale, un cambiamento del contraente originario risulterebbe impraticabile sia sotto il profilo economico che tecnico, stante la stretta correlazione tra la natura delle opere aggiuntive e quelle in progetto, e poiché comporterebbe per la Stazione Appaltante notevoli disagi e/o un consistente aumento dei costi;
- in particolare, ricorrono le condizioni espressamente previste dall'art. 106, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, in quanto:
 - trattasi di prestazioni ulteriori rispetto al progetto originario, emerse in fase esecutiva, indispensabili al raggiungimento della piena funzionalità dell'opera ed a garantire migliori condizioni di sicurezza per gli utilizzatori dell'edificio scolastico;
 - il cambio del contraente non risulta praticabile poiché comporterebbe:
 - ✓ incompatibilità tecnica con le infrastrutture esistenti e già installate, con conseguente rischio di malfunzionamenti e riduzione delle prestazioni complessive;
 - ✓ incremento significativo dei costi dovuto alla necessità di sostituire o adattare parti già installate, con impatto negativo sulla sostenibilità economica dell'intervento, considerata la percentuale di ribasso offerta dalla ditta a vantaggio dell'Amministrazione;
 - ✓ allungamento dei tempi di esecuzione per le attività di affidamento, integrazione e collaudo aggiuntivi, il tutto incompatibile con lo stringente cronoprogramma procedurale imposto dalla misura del PNRR, che impone inderogabilmente la conclusione dei lavori entro il 30/06/2026.
 - la variante di cui trattasi non altera la natura generale dell'appalto principale;
 - l'incremento di costo è imputabile sulla rimodulazione delle somme a disposizione del quadro economico;
- con particolare riferimento alle lavorazioni rientranti nell'ambito dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 50/2016, la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili all'atto della redazione della progettazione esecutiva, non imputabili a carenze progettuali originarie;



Dato atto che le modifiche progettuali, nel loro complesso,

- risultano strettamente connesse all'oggetto del contratto originario;
- non alterano la natura complessiva dell'appalto;
- non alterano e/o modificano le caratteristiche architettoniche dell'edificio;
- si rendono indispensabili per il conseguimento della piena funzionalità dell'intervento.

Preso atto che:

- alla luce delle criticità sopra evidenziate, il Direttore dei Lavori, sentito il RUP, nell'interesse dell'Amministrazione, ha ritenuto necessario procedere alla stesura di una variante sostanziale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e lett. c), del D. Lgs. 50/2016, che prevede un aumento dell'importo contrattuale lordo pari a € 29.683,36, di cui € 19.709,57 per costi per la sicurezza;
- per effetto della suddetta variante l'importo netto contrattuale complessivo ascende ad € 3.678.093,15, di cui € 3.498.581,55 per lavori ed € 179.511,60 per oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'incremento dell'importo contrattuale è pari ad € 27.688,60, oltre IVA come per legge, e non eccede il limite del 50% del valore del contratto originario;
- sono altresì da considerarsi, quali somme a disposizione della Stazione Appaltante e non soggette a ribasso: - gli Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali"(escluso I.V.A.) da pagarsi a fattura pari ad € 78.420,11 oltre IVA c.p.l.;
- le spese per accatastamenti per € 2.000,00 comprensivi di IVA;
- le Prove di laboratorio pari ad € 13.800,00 oltre IVA c.p.l.;
il tutto finalizzato alla realizzazione di ulteriori interventi indispensabili al raggiungimento dei target previsti dalla misura del PNRR.

Ritenuto pertanto che la variante proposta sia riconducibile alle ipotesi di cui all'art. 106, comma 1:

- lettera b), in quanto le lavorazioni supplementari non possono essere affidate a un diverso operatore economico senza determinare inconvenienti di natura tecnica ed economica ovvero gravi disfunzioni nella gestione del cantiere;
- lettera c), in quanto conseguente a circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante, non imputabili a carenze progettuali originarie.

Dato atto che l'intervento è finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), con espresso vincolo di conseguimento del target prestazionale e di completamento dell'opera entro il termine del 30 giugno 2026, la cui inosservanza esporrebbe l'Amministrazione al rischio di revoca del finanziamento e di grave pregiudizio all'interesse pubblico.

Considerato che, pur trovando l'intervento in esame disciplina nel D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'azione della Stazione Appaltante deve in ogni caso essere orientata al perseguimento dell'interesse pubblico concreto, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa di cui all'art. 97 della Costituzione.

Rilevato che il principio del risultato, oggi espressamente codificato dall'art. 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, costituisce espressione sistematica dei suddetti principi generali e civilistici, e può essere legittimamente



richiamato quale criterio interpretativo e orientativo dell'azione amministrativa, senza applicazione retroattiva della disciplina sopravvenuta.

Dato atto che, nel caso di specie, il perseguimento del risultato coincide con la necessità di assicurare il tempestivo completamento dell'opera pubblica e il raggiungimento dei target prestazionali finanziati con risorse PNRR, da certificare entro il termine del 30 giugno 2026, il cui mancato rispetto comporterebbe grave pregiudizio all'interesse pubblico.

Ritenuto che la variante suppletiva in approvazione, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016, si configuri come strumento necessario e proporzionato per la realizzazione dell'opera conforme all'interesse pubblico originario, nonché funzionale al conseguimento del risultato amministrativo sostanziale, consistente nel completamento dell'intervento nei termini temporali e finanziari imposti dal PNRR;

Preso atto che il richiamo al principio del risultato, codificato dall'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, è operato esclusivamente quale criterio di lettura sistematica dell'interesse pubblico sotteso all'intervento, senza che ciò comporti applicazione diretta o retroattiva della disciplina sopravvenuta.

Vista la perizia di Variante di cui all'oggetto, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori, pervenuta all'Ente con PEC in data 13/04/2026 (acquisita al PG/2026/0435632 del 14/04/2026) e con PEC in data 08/05/2026 (acquisita al PG/2026/0530785 del 11/05/2026), costituita dai seguenti elaborati:

- 00_ Relazione di variante - Perizia di variante e suppletiva ODA n. 1;
- 01_ Computo metrico estimativo ODA 1 Variante;
- 02_ Quadro Comparativo;
- 03_ Elenco prezzi variante; •
- 04_ Analisi prezzi Variante;
- 05_ Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

Verificato che:

- per effetto di quanto argomentato dal Direttore dei Lavori negli elaborati di perizia, l'originario quadro economico dei lavori risulta – nel complesso - così modificato:



QUADRO COMPARATIVO			
Voce	Descrizione	ODA n.01	ODA n.01
A	Lavori		
A.1.1	Opere propedeutiche e demolizioni	214 492,98 €	239 183,21 €
A.1.2	Progetto Architettonico	1 627 680,56 €	1 629 044,42 €
A.1.3	Progetto Strutture	1 089 059,95 €	1 095 206,25 €
A.1.4	Progetto Impianti elettrici	182 337,38 €	182 337,38 €
A.1.5	Progetto Impianti meccanici	643 968,67 €	664 554,89 €
A.1.6	Progetto Impianti speciali	83 515,84 €	83 515,84 €
A.1.7	Fornitura e posa apparati attivi		
A.1.8	Arredi fissi e mobili		21 599,20 €
A.1.9	Impianti elettrici aree esterne	15 139,98 €	25 919,30 €
A.1.10	Impianti meccanici aree esterne	75 020,58 €	103 399,72 €
A.1.11	Opere strutturali aree esterne	244 381,70 €	244 381,70 €
A.1.12	Finiture architettoniche aree esterne	86 870,71 €	78 257,31 €
A.1.13	Opere a verde	5 827,72 €	5 827,72 €
A.1.14	Lavorazioni aggiuntive compensate (somme sottratte da finiture architettoniche esterne)	94 957,08 €	
	Lavorazioni non effettuate		
A.1.15	Totale Lavori a base d'asta	4 363 253,15 €	4 373 226,94 €
A.1.16	Costi della Sicurezza	159 802,03 €	179 511,60 €
	sicurezza aggiuntiva		
	sicurezza non effettuata		
A.1.17	Totale complessivo lavori da progetto compreso costi della Sicurezza	4 523 055,18 €	4 552 738,54 €
A.1.18	Totale Lavori aggiudicati al netto del ribasso del 20%	3 650 404,55 €	3 678 093,15 €

- il quadro economico complessivo dell'intervento risulta così rimodulato:



QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO							
Voce	Descrizione	PROGETTO			VARIANTE		
		ODA n. 01 + ODA n. 02	ODA n. 01	ODA n. 02	ODA n. 01 + ODA n. 02	ODA n.01	ODA n.02
A	Lavori						
A.1.1	Opere propedeutiche e demolizioni	214.492,98 €	214.492,98 €	0,00 €	239.183,21 €	239.183,21 €	0,00 €
A.1.2	Progetto Architettonico	1.786.455,99 €	1.627.680,56 €	158.775,43 €	1.805.513,42 €	1.629.044,42 €	176.469,00 €
A.1.3	Progetto Strutture	1.089.059,95 €	1.089.059,95 €	0,00 €	1.095.206,25 €	1.095.206,25 €	0,00 €
A.1.4	Progetto Impianti elettrici	397.436,09 €	182.337,38 €	215.098,71 €	388.317,83 €	182.337,38 €	205.980,45 €
A.1.5	Progetto Impianti meccanici	736.856,09 €	643.968,67 €	92.887,42 €	766.008,03 €	664.554,89 €	101.453,14 €
A.1.6	Progetto Impianti speciali	138.952,05 €	83.515,84 €	55.436,21 €	138.952,05 €	83.515,84 €	55.436,21 €
A.1.7	Fornitura e posa apparati attivi	73.665,70 €		73.665,70 €	41.623,50 €		41.623,50 €
A.1.8	Arredi fissi e mobili	0,00 €			21.599,20 €	21.599,20 €	
A.1.9	Impianti elettrici aree esterne	80.247,34 €	15.139,98 €	65.107,36 €	72.693,75 €	25.919,30 €	46.774,45 €
A.1.10	Impianti meccanici aree esterne	76.554,28 €	75.020,58 €	1.533,70 €	103.399,72 €	103.399,72 €	
A.1.11	Opere strutturali aree esterne	366.347,29 €	244.381,70 €	121.965,59 €	407.241,77 €	244.381,70 €	162.860,07 €
A.1.12	Finiture architettoniche aree esterne	376.377,07 €	86.870,71 €	289.506,36 €	361.636,97 €	78.257,31 €	283.379,66 €
A.1.13	Opere a verde	22.664,53 €	5.827,72 €	16.836,81 €	22.664,53 €	5.827,72 €	16.836,81 €
A.1.14	Lavorazioni aggiuntive compensate (somme sottratte da finiture architettoniche esterne)	94.957,08 €	94.957,08 €	0,00 €			
	Lavorazioni non effettuate						
A.1.15	Totale Lavori a base d'asta	5.454.066,44 €	4.363.253,15 €	1.090.813,29 €	5.464.040,23 €	4.373.226,94 €	1.090.813,29 €
A.1.16	Costi della Sicurezza	159.802,03 €	159.802,03 €	0,00 €	179.511,60 €	179.511,60 €	0,00 €
	sicurezza aggiuntiva				0,00 €		
	sicurezza non effettuata						
A.1.17	Totale complessivo lavori da progetto compreso costi della Sicurezza	5.613.868,47 €	4.523.055,18 €	1.090.813,29 €	5.643.551,83 €	4.552.738,54 €	1.090.813,29 €
A.1.18	Totale Lavori aggiudicati al netto del ribasso del 20%	4.523.055,18 €	3.650.404,55 €	872.650,63 €	4.550.743,78 €	3.678.093,15 €	872.650,63 €
B.1	Prestazioni Tecniche - FASE CONCORSO						
B.1.1	Premio Concorso-70%ProgettazioneFattibilità TecnicaedEconomica	27.156,60 €					
B.1.2	Contributi previdenziali (CASSA) sullecompetenzetecniche	1.086,26 €					
B.1.3	I.V.A.sullecompetenze tecniche	6.213,43 €					
	TOTALE PREMI CONCORSO	34.456,29 €					
B.2	Prestazioni Tecniche - FASE ESECUTIVA						
B.2.1	Progetto Definitivo	99.658,02 €			99.658,02 €		
B.2.2	Progetto Esecutivo	65.584,26 €			65.584,26 €		
B.2.3	DirezioneLavori	68.023,78 €			68.023,78 €		
B.2.4	CoordinamentodellaSicurezza	43.147,38 €			43.147,38 €		

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



	TOTALE COMPETENZE TECNICHE	276.413,44 €			276.413,44 €		
B.2.5	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	11.056,54 €			11.056,54 €		
B.2.6	I.V.A. sulle competenze tecniche	63.243,40 €			63.243,40 €		
	TOTALE SPESE TECNICHE	350.713,37 €			350.713,37 €		
C.1	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)						
C.1.1	TOTALE IMPREVISTI	- €			- €		
C.2	I.V.A. sui lavori						
	TOTALE IVA LAVORI	452.305,52 €			455.074,38 €		
C.3	Incentivi per funzioni tecniche						
C.3	Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione ed controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di collaudo tecnico amministrativo e di verifica di conformità, di collaudo statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.	64.444,00 €			64.444,00 €		
	TOTALE INCENTIVI	64.444,00 €			64.444,00 €		
C.4	Altro						
C.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (escluso I.V.A.) da pagarsi a fattura	97.579,89 €			176.000,00 €		
C.4.2	IVA 22% su Oneri di smaltimento	21.467,58 €			38.720,00 €		
C.4.3	Contributo ANAC per servizi di progettazione	250,00 €			250,00 €		
C.4.4	Spese per accatastamenti				2.000,00 €		
C.4.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	5.000,00 €			5.000,00 €		
C.4.6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici						
C.4.7	Pubblicazione avvisi	500,00 €			- €		
C.4.8	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif. Circolare art.3.1 comma3)						
C.4.9	Spese per pubblicità	2.000,00 €					
C.4.10	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif. Circolare art.3.1 comma3)						
C.4.11	Contributo ANAC per lavori	800,00 €			800,00 €		
C.4.12	Reclutamento personale esterno - Quota residua a seguito di conferimento direzione lavori	77.493,11 €					

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



C.4.10	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif. Circolare art. 3.1 comma 3)						
C.4.11	Contributo ANAC per lavori	800,00 €			800,00 €		
C.4.12	Reclutamento personale esterno - Quota residua a seguito di conferimento direzioni lavori	77.493,11 €					

C.4.13	Assistenza archeologica comprensiva di opere prescritte dalla Soprintendenza compreso IVA	114.028,53 €			83.511,94 €		
C.4.14	Contributo ANAC per affidamento archeologo	35,00 €			35,00 €		
C.4.15	Assistenza archeologica a seguito di eventuale rinvenimento di resti compreso IVA	- €			- €		
C.4.16	Prove di laboratorio	- €			13.800,00 €		
C.4.17	IVA 22% su Prove di laboratorio	- €			3.036,00 €		
	TOTALE ALTRO	319.154,11 €			323.152,94 €		
D.1	RECUPERO RIBASSI SPESE TECNICHE						
D.1	Quota n.1 da utilizzare per ragguaglio prezzi ricavata da ribassi d'asta sui servizi di progettazione compreso IVA e Cassa Professionale (DLn.13 del 24 febbraio 2023 - art. 24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 - comma 1).						
D.2	Quota n.1 da utilizzare per ragguaglio prezzi ricavata da ribassi d'asta su affidamento in accordo quadro, compreso IVA (DLn.13 del 24 febbraio 2023 - art. 24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 - comma 1).						
	TOTALE RECUPERO RIBASSI						
E	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B+C+D)	5.744.128,47 €			5.744.128,48 €		

- la perizia di cui trattasi è accompagnata da un atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, regolarmente sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Appaltatore;
- le variazioni sono state valutate a prezzi ragguagliabili a quelli di contratto e, per le nuove voci di lavorazioni non previste, per le quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si è provveduto ad attingere al medesimo prezzario contrattuale della Regione Campania, anno 2023, ovvero ai prezzi desunti dai listini DEI - Genio Civile, soggetti al medesimo ribasso d'asta del contratto principale;
- si deve procedere a contrarre ed affidare gli interventi previsti dalla Variante tecnica sostanziale al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante) con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217, per un importo, al netto del ribasso del 20,00%, pari a € 27.688,60, il tutto oltre ad IVA come per legge, non eccedente il 50% del



valore del contratto originario;

- occorre altresì procedere ad impegnare contabilmente le somme relative ai rimborsi da corrispondere all'appaltatore per:
 - Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali"(escluso I.V.A.) da pagarsi a fattura pari ad € 78.420,11 oltre IVA c.p.l.;
 - spese per accatastamenti per € 2.000,00 comprensivi di IVA;
 - Prove di laboratorio pari ad € 13.800,00 oltre IVA c.p.l.;

Di dare atto

- che l'impegno n. 2025/1380 sul Capitolo 204822 per saggi archeologici è stato cancellato per economie di spesa in sede di riaccertamento ordinario per € 30.516,59 e che l'importo di € 30.516,59 è stato iscritto a bilancio sul Capitolo 204822 art. 4;
- che la prenotazione n. 2025/1552 per reclutamento personale sul Capitolo 204822 è stata elisa in sede di riaccertamento ordinario per € 77.493,11 e che l'importo di € 77.493,11 è stato iscritto a bilancio sul Capitolo 204822 art. 4;
- che la prenotazione n. 2025/2730 per pubblicità sul Capitolo 204822 è stata elisa in sede di riaccertamento ordinario per € 2.000,00 e che l'importo di € 2.000,00 è stato iscritto a bilancio sul Capitolo 204822 art. 4;
- che la prenotazione n. 2025/2731 per prestazioni tecniche sul Capitolo 204822 è stata elisa in sede di riaccertamento ordinario per € 34.456,29 e che l'importo di € 34.456,29 è stato iscritto a bilancio sul Capitolo 204822 art. 4.
- che l'importo complessivo di € 144.465,99 è stato iscritto sul Capitolo 204822 art. 4 - Codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – Bilancio 2026/2028 – esercizio 2026.

Di dare atto altresì che l'ulteriore importo di € 500,00 trova copertura da elisione della prenotazione n. 2026/3809 sul Capitolo 204822 - Codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – Bilancio 2026/2028 – esercizio 2026.

Considerato che risulta necessario procedere all'approvazione degli elaborati costituenti la perizia di variante di cui trattasi, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 50/2016.

Visti:

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D. Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e, in particolare, l'art. 106;
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Decreto MIT 07/03/2018, n. 49;
- l'art. 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "*Principio del risultato*";
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-28, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa, come riportato nella Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività



amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto di interesse, anche potenziali, ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla stessa dirigenza che lo adotta;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24.04.2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, tali da impedirne l'adozione;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679;
- sono stati acquisiti i DURC del Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante), che risultano regolari.

Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, la variante suppletiva ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 50/2016, come da perizia di variante e relativi elaborati tecnici allegati al presente atto, come sopra elencati;
2. **DI DARE ATTO** che la variante non comporta modifica della natura complessiva dell'appalto e risulta funzionale alla corretta e completa realizzazione dell'opera pubblica;
3. **DI DARE ATTO** che, per effetto della variante di cui trattasi, il quadro economico complessivo dell'intervento risulta rimodulato come indicato in premessa narrativa;
4. **DI PRENDERE ATTO** che l'Appaltatore R.T.I. "F.LLI FERRARA SRL" ha accettato – senza sollevare riserve di sorta – di eseguire i lavori della variante tecnica di cui trattasi e che, all'uopo, ha provveduto alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, al presente atto allegato;
5. **DI CONFERMARE** ogni altra pattuizione contrattuale non modificata dalla presente variante;
6. **DI DARE ATTO** che la variante, che con il presente atto si approva, non è finalizzata a sanare carenze progettuali originarie, né a eludere le procedure di evidenza pubblica, ma risponde a esigenze sopravvenute e imprevedibili emerse in fase esecutiva e per garantire il pieno raggiungimento dei target prestazionali imposti dalla specifica Missione del PNRR, entro il termine del 30/06/2026;
7. **DI ELIDERE** la prenotazione n. 2026/3809 di € 500,00 sul Capitolo 204822 - Codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 – Bilancio 2026/2028 – esercizio 2026;
8. **DI DARE ATTO** altresì che la somma di € 144.465,99 è inserita sul Capitolo 204822 art. 4 – Codice bilancio 04.02 2.02.01.09.003 – Bilancio 2026/2028 – esercizio 2026;





9. **DI CONTRARRE ED AFFIDARE** gli interventi previsti dalla Variante tecnica sostanziale al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante) con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217, per un importo, al netto del ribasso del 20,00%, pari a € 27.688,60, il tutto oltre ad IVA come per legge, non eccedente il 50% del valore del contratto;
10. **DI CONTRARRE ED AFFIDARE** al Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante) con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2, P.IVA/C.F. 03974031217 le somme relative ai rimborsi da corrispondere all'appaltatore per:
- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali"(escluso I.V.A.) da pagarsi a fattura pari ad € 78.420,11 oltre IVA c.p.l.;
 - spese per accatastamenti per € 2.000,00 comprensivi di IVA;
 - Prove di laboratorio pari ad € 13.800,00 oltre IVA c.p.l.;
11. **DI IMPEGNARE** le somme indicate ai punti 9. e 10. del presente dispositivo secondo il seguente schema:

DI IMPEGNARE per lavori complementari comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 27.688,60
Oltre IVA, all'aliquota del 10%	€ 2.768,86
per un totale, IVA compresa, di	€ 30.457,46
Sul Capitolo	204822 art. 4
codice bilancio	04.02 - 2.02.01.09.003
DI IMPEGNARE per oneri aggiuntivi a discarica autorizzata da pagarsi a fattura	€ 78.420,11
Oltre IVA, all'aliquota del 22%	€ 17.252,42
per un totale, IVA compresa, di	€ 95.672,53
Sul Capitolo	204822 art. 4
codice bilancio	04.02 - 2.02.01.09.003
DI IMPEGNARE per spese di accatastamento comprensivi di IVA c.p.l.	€ 2.000,00
Di cui	€ 1.500,00
Sul Capitolo	204822 art. 4
codice bilancio	04.02 - 2.02.01.09.003
Di cui	€ 500,00

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Sul Capitolo	204822
codice bilancio	4.02 - 2.02.01.09.003
DI IMPEGNARE per spese di laboratorio	€ 13.800,00
Oltre IVA al 22%	€ 3.036,00
per un totale, IVA compresa, di	€ 16.836,00
in favore di	F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante)
capitolo	204822 Art. 4
Codice bilancio	04.02 2.02.01.09.003
con sede in	Giugliano in Campania (NA) alla via Madonna del Pantano Nord 2,
P. IVA	_03974031217
Esigibilità annualità	2026
CIG (Accordo quadro)	98344046E9
CIG (Contratto specifico)	A02630E2F1
CUP	B61B22000370006
finanziato da	Finanziamenti PNRR
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	-€ 144.965,99
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- €
Esercizio successivo	- €
TOTALE SPESA	€ 144.965,99

12. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;

13. il fine del contratto è la realizzazione delle lavorazioni in variante necessarie al completamento dell'intervento PNRR;

14. l'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori complementari e modifiche contrattuali ai sensi dell'art.





106 del D.Lgs. 50/2016;

15. la forma del contratto è quella del contratto applicativo nell'ambito dell'accordo quadro;

16. le modalità di scelta del contraente sono quelle già espletate mediante Accordo Quadro con Invitalia;

17. Di precisare che il Centro di costo, per l'intervento di che trattasi, è il Servizio Edilizia Scolastica;

18. Di attestare la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013

Sottoscritta digitalmente da
il Dirigente
ing. Francesco GRECO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Diminuzione
Importo	500,00
Soggetto debitore	
Partita Iva / Codice fiscale	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione passiva Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SPESE PER PUBBLICAZIONE AVVISI SU LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS VIA PROVINCIALE 121 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.
Esercizio	2026
Capitolo di spesa	204822
Articolo	
Capitolo / Articolo	204822 /
Descrizione Capitolo	PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI - VINCOLO ENTRATA CAP 404822 FIN.TO MINISTERIALE



Codice Bilancio	04 02	
CUP		
CIG		
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/12/2026	500.00	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	30.457,46	
A favore di	R.T.I. F.LLI FERRARA SRL - SIEME SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL (MANDATARIA) - SIEME SRL SOCIETA IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (MANDANTE) - AFFIDAMENTO DEI MAGGIORI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS VIA PROVINCIALE 121 - PNRR - MISSIONE 2 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/4	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/4 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	A02630E2F1	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2026	30.457,46	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	95.672,53	
A favore di	R.T.I. F.LLI FERRARA SRL - SIEME SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL (MANDATARIA) - SIEME SRL SOCIETA IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (MANDANTE) - MAGGIOR RIMBORSO SPESE PER SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI A DISCARICA AUTORIZZATA SU LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS VIA PROVINCIALE 121 - PNRR - MISSIONE 2 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/4	

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/4 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	A02630E2F1	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2026	95 672 53	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	1.500,00	
A favore di	R.T.I. F.LLI FERRARA SRL - SIEME SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL (MANDATARIA) - SIEME SRL SOCIETA	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (MANDANTE) - RIMBORSO SPESE PER ACCATASTAMENTI SU LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS VIA PROVINCIALE 121 - PNRR - MISSIONE 2 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.	
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/4	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/4 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	A02630E2F1	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2026	1 500 00	

Tipo Movimento	Impegno
Importo	500,00
A favore di	R.T.I. F.LLI FERRARA SRL - SIEME SRL
Partita Iva / Codice fiscale	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL (MANDATARIA) - SIEME SRL SOCIETA IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (MANDANTE) -
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	RIMBORSO SPESE PER ACCATASTAMENTI SU LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'I.C. MASSIMO

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



	TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS VIA PROVINCIALE 121 - PNRR - MISSIONE 2 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.	
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822 /	
Descrizione Capitolo	PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI - VINCOLO ENTRATA CAP 404822 FIN.TO MINISTERIALE	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	A02630E2F1	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2026	500.00	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	16.836,00	
A favore di	R.T.I. F.LLI FERRARA SRL - SIEME SRL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	F.LLI FERRARA SRL (MANDATARIA) - SIEME SRL SOCIETA	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (MANDANTE) - RIMBORSO PER SPESE DI LABORATORIO SU LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'I.C. MASSIMO TROISI EX CENTRALE E I.C. MASSIMO TROISI EX CARITAS VIA PROVINCIALE 121 - PNRR - MISSIONE 2 - COMPONENTE 3 - INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.	
Esercizio	2026	
Capitolo di spesa	204822/4	
Articolo		
Capitolo / Articolo	204822/4 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO PNRR - M2C3 - INVESTIMENTO 1.1 - CUP B61B22000370006 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE I.C. TROISI	
Codice Bilancio	04 02	
CUP	B61B22000370006	
CIG	A02630E2F1	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
30/09/2026	16.836,00	

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Il documento contiene dati personali pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge

ALLEGATI

- 01.Relazione Variante ODA 2-signed.pdf (impronta: 333070E19F564AE781FB378027590475BED5BC3B69D0DC2F5D08B8EAF78AA6E)
- 02.Atto di Sottomissione ODA 2_signed_signed.pdf (impronta: 6B728197B2D40D7FAFCE67558E2825CF1AE6C3A4B25543CA0B785CD6F1353076)
- 03.Computo Variante ODA2_signed_signed.pdf (impronta: EA7BC76A515B2D920BB8A8200B2746B97D60AD09533D0DD9E3E75D65760A9C13)
- 04.Elenco Pezzi ODA2_signed_signed.pdf (impronta: 20571099BCE8E19EBDD4AD2C22719807943EDA1D41015BF4F7B5F6ED9558386B)
- 05.Elenco Nuovi Prezzi ODA2_signed_signed.pdf (impronta: FC12784C46EC3C6981F53CC55900E1795BF29B29F881597E74F421AE6C6D728E)
- 06.Stima Incidenza Manodopera ODA2_signed_signed.pdf (impronta: D7DE0AAAF586CCD90A3BF06194C06C2AA4B6785B45F8B1E8145E9BF78BFCC35C7)
- 07.Computo Sicurezza ODA 2_signed_signed.pdf (impronta: 1618BCFEF65F2EDC7D82DE88AA5DBB542D8472990CDCA7706964C5AB358AF877)
- 08.Cronoprogramma aggiornato_signed_signed.pdf (impronta: 80F256049E4751E69359090BD0DEACE1DCF61AE04507DBEB8AFA21F2E666EADD)
- 09.Elaborato fotografico_signed_signed.pdf (impronta: 8FCB87ADF3D38AE4D016F378CE32C010CB5C88BB2E0EAE470ADB62E502330888)
- DURC.pdf (impronta: 492E4E74BCC85E9F1F981FCAC5532BA3BA8D9907D1FE558CBF4504651CA0DACB)
- QUADRO ECONOMICO ODA1-ODA2_2026_Rev_01.xlsx (impronta: CAA9609A0A6450967532E0736D318B3F1341CE801B36803D608BFA6FAC319DDD)
- durc sieme.pdf (impronta: 15B85CCA54A6B70CC88ECFFD101ABD4CA7E5C5389D53502C4C58D04FCB7A8E68)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.